

## DODATOK Č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 01/2023/PS ZO DŇA 26.05.2023

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** **Pozemkové spoločenstvo BOLDOG**  
 Sídlo: Boldog 89, 925 26 Boldog  
 IČO: 30793050  
 zapísané do registra pozemkových spoločenstiev rozhodnutím Okresného úradu Senec, odbor pozemkového, poľnohospodárskeho a lesného hospodárstva pod č. j. OPPLH/39771/2002 zo dňa 26.11.2002  
 v zastúpení: predseda spoločenstva: Ing. Imrich Szabó  
 člen výboru spoločenstva:  
 Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
 IBAN: SK97 1111 0000 0066 2067 4003

(ďalej ako „**Prenajímateľ**“)

a

**Nájomca:** **Obec Boldog**  
 Sídlo: Boldog 89, 925 26 Boldog  
 IČO: 00305863  
 v zastúpení: Bc. Peter Múčka, starosta obce  
 DIČ: 2021006625  
 Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
 Číslo účtu: SK18 5600 0000 0066 2171 0002

(ďalej ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

uzavreli tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 01/2023/PS zo dňa 26.05.2023 (ďalej ako „Dodatok“) za nasledovných podmienok:

### Článok 1 Preambula

- (1) Predmetom Dodatku je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení (ďalej ako „zákon o lesoch“) a špecifikácia činností, ktoré sú predmetom projektu „**Revitalizácia územia Lesík, Boldog**“.
- (2) Zmluvné strany berú na vedomie, že uzatvorená Nájomná zmluva a tento Dodatok bude po nadobudnutí účinnosti prílohou návrhu na zmenu zápisu obhospodarovateľa lesa v súlade s § 4a, ods. 5, písm. b zákona o lesoch.
- (3) Nájomca prehlasuje, že počas trvania nájomného vzťahu, ktorý zakladá nájomná zmluva a tento Dodatok, nebude meniť doterajšiu funkciu pozemku, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy a predstavuje funkciu lesa, a všetky aktivity Projektu prispôbi tejto skutočnosti tak, aby bola zachovaná doterajšia funkcia lesa, a to v rozsahu práv a povinností obhospodarovateľa lesa v súlade s § 4b a súvisiacich ustanovení zákona o lesoch.
- (4) Nájomca berie na vedomie, že obhospodarovateľom lesa, situovaného na pozemku parc. č. 113, katastrálne územie Boldog, vo funkcii lesa ochranného, sa stane až zápisom do evidencie lesných pozemkov. Do toho času bude môcť vykonávať vybrané činnosti iba na základe písomného súhlasu doterajšieho obhospodarovateľa lesa, ktorým je Prenajímateľ.

### Článok 2

### Predmet Dodatku

- (1) Zmluvné strany sa uzatvorením tohto Dodatku dohodli, že vypúšťajú znenie ods. 2 článku 2 Účel nájmu Nájomnej zmluvy, a tento nahrádzajú novým znením, ktorým sa upravuje účel projektu nasledovne:

„Predmetom Projektu je čiastočná realizácia projektu s názvom „**Revitalizácia územia Lesík, Boldog**“ (ďalej ako „Projekt“), na zachovanie funkcie lesa na dotknutom pozemku parc. č. C-KN 113, katastrálne územie Boldog, pričom činnosti prevedené podľa tohto projektu budú vykonávané so súhlasom Prenajímateľa, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o lesoch, do času zápisu Nájomcu ako nového obhospodarovateľa lesa do evidencie lesných pozemkov. Nájomca sa tiež zaväzuje, že nezmení funkciu lesa, ktorý je predmetom nájmu. Čiastočnou realizáciou projektu sa zaväzuje zlepšiť plnenie zdravotno-verejnej funkcie lesa a zlepšiť jeho prístupnosť verejnosti, v súlade s § 25 zákona o lesoch.“

- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť odborné hospodárenie v lesoch prostredníctvom hospodára v súlade s § 4b ods. 2 zákona o lesoch.

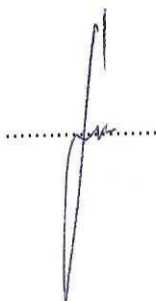
### Článok 3

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda zverejnením na webovom sídle Nájomcu [www.boldog.sk](http://www.boldog.sk).
- (2) Zmluvné strany prehlasujú, že sa s týmto dodatkom oboznámili, že dodatok bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku ho potvrdzujú svojimi podpismi.
- (3) Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, povinne zverejňovanou zmluvou a bude uverejnený na webovom sídle Nájomcu – [www.boldog.sk](http://www.boldog.sk).
- (4) Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré týmto dodatkom nie sú dotknuté, ostávajú v platnosti.
- (5) Tento dodatok bol vypracovaný v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu.

V Boldogu, dňa 18.07.2023

Za prenajímateľa:



Za nájomcu:

